MELAX PROPERTY DEVELOPMENT
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 008852501000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ -Ποσά σε Ευρώ	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΠΑΓΙΑ	26.908,84	26.908,84
ΜΕΙΟΝ : ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	-26.908,83	26.908,83
ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	0,01	0,01
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	427.203,51	807.148,56
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	663.791,23	241,44
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	455.451,84	0,00
ΛΟΙΠΑ	158.878,86	1.940,21
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.705.325,45**	**809.330,22**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	634.933,45	764.150,66
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.070.392,00	45.179,56
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.705.325,45**	**809.330,22**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31ης Δεκεμβρίου 2025 - (Ποσά σε Ευρώ)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	625.991,23	0,00
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-394.495,96	0,00
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	231.495,27	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	-360.199,00	-1.088,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΚΩΝ	-128.703,73	-1.088,00
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	-513,48	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-129.217,21	-1.088,00
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-1.000,00	-1.000,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	**-130.217,21**	**-2.088,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. | Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΙΔΕΡΑΣ ΓΙΟΡΝ-ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αρ.Δ.: 6642297183

ΣΙΔΕΡΑΣ ΓΙΟΡΝ-ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αρ.Δ.: 6642297183

ACCOUNTING AND FINANCIAL MANAGEMENT E.E.
ΑΦΜ:801858502, Αρ.Αδείας: 4490

Offices Service S.A. 210 92 47 017